



**C O M U N E D I L I M B A D I**  
**(Provincia di Vibo Valentia)**

\*\*\*\*\*

COPIA

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
nell'esercizio delle competenze e dei poteri  
del Consiglio comunale**

N. <b>5</b> del Reg.	<b>OGGETTO:</b> <i>Imposta MUncipale propria (IMU) – Aliquote per l'anno 2014.</i>
Data <b>04/09/2014</b>	

L'anno duemilaquattordici, il giorno quattro del mese di settembre alle ore 12:45, nella sala delle adunanze del Comune di Limbadi, con l'assistenza del Segretario comunale **Vittorio Bianco, il Commissario Straordinario Dott.ssa Anna Aurora Colosimo**, nell'esercizio delle competenze e dei poteri del Consiglio comunale conferiti dal Presidente della Repubblica con Decreto del 22 luglio 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica serie generale n. 177 del 1°/08/2014, provvede a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, nella legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria (I.M.U.), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**VISTO** il decreto fiscale n. 16 del 2 marzo 2012;

**TENUTO CONTO** che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

**VISTO**, inoltre, l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27/12/2013, che ha istituito, a decorrere dall'01/01/2014, l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), composta dall'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) di cui all'art. 13 del D.L. n. 201 del 06/12/2011, convertito, con modificazioni, in Legge n. 214 del 22/12/2011, dalla Tassa sui rifiuti (T.A.R.I.) e dal Tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.);

**DATO ATTO** che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, così come modificato dal decreto fiscale n. 16 del 2 marzo 2012 stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

**EVIDENZIATO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;*

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 2 del 19/08/2014, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della I.U.C. (Imposta Unica Comunale), comprendente anche l'I.M.U. (Imposta MUnicipale propria);

**DATO ATTO** che per quanto non disciplinato dal regolamento suddetto continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria;

**CONSIDERATO CHE:**

- a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti;
- con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi di tale comma;
- il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni;
- tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

**VISTO** che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2014, dapprima differito al 28 febbraio 2014 con il decreto del Ministro dell'Interno del 19/02/2013, poi al 30 aprile 2014 con il decreto del Ministro dell'Interno del 13/02/2014, e successivamente al 31 luglio 2014 con il decreto del Ministro dell'Interno del 29/04/2014, ai sensi del decreto del Ministro dell'Interno del 18/07/2014, è stato ulteriormente differito al 30 settembre 2014;

**RITENUTO** che al fine di assicurare l'equilibrio del bilancio 2014 possono essere confermate le tariffe vigenti per l'applicazione dell'Imposta MUnicipale Propria ed approvate con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 29/11/2013;

**VISTO** il parere favorevole espresso sulla presente proposta di deliberazione, secondo quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dal Segretario comunale – Responsabile dei Servizi finanziari e di ragioneria;

**DELIBERA**

**I. – DI CONFERMARE** con effetto dal 1° gennaio 2014 le tariffe dell'Imposta Municipale Propria, denominata IMU, come stabilite con la richiamata deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 29/11/2013 che qui di seguito si riportano:

- ALIQUOTA 4,00 PER MILLE per abitazioni principali nelle categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze
- ALIQUOTA 7,60 PER MILLE per tutti gli altri immobili ed aree edificabili

**II. – DI DARE ATTO** che sono **ESENTI** dall'applicazione dell'I.M.U. i terreni agricoli ricadenti nel territorio di questo Comune contenuti nell'elenco allegato alla Circolare n. 9 del 14 giugno 1993 concernente «*Imposta Comunale sugli Immobili (ICI). Decreto legislativo n. 504 del 30 dicembre 1992 – Esenzione di cui all'art. 7, lettera h) – Terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984.*», fino all'emanazione del decreto previsto dall'art. 4, comma 5-bis del D.L. n. 16 del 2012, come sostituito dall'art. 22, comma 2, del D.L. n. 66 del 2014;

**III. – DI DARE ATTO** che le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, determinate con la stessa richiamata propria deliberazione n. 22/2013, sono le seguenti:

- a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (limitatamente alle sole categoria catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze C2, C6 e C7) si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- b) di dare atto che si considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili ricoverati in modo permanente, in istituti di ricovero o sanitari;

**IV. - DI DARE ATTO**, inoltre, che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel richiamato Regolamento;

**V. - DI INVIARE** la presente deliberazione, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro i termini previsti dalle vigenti disposizioni di legge;

**V. – DI ISCRIVERE** nel bilancio 2014 la previsione di entrata prevista realizzabile con le tariffe sopra stabilite.

**SUCCESSIVAMENTE,**

**ATTESA** l'urgenza dell'esecuzione di quanto precede;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.



**COMUNE DI LIMBADI**  
**(Provincia di Vibo Valentia)**

\*\*\*\*\*

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO E DEL SERVIZIO DI  
RAGIONERIA E FINANZIARIO**

**VISTA** la proposta di deliberazione del Commissario Straordinario nell'esercizio delle competenze e dei poteri del Consiglio comunale con oggetto: «*Imposta MUnicipale propria (IMU) – Aliquote per l'anno 2014.*»;

**VISTO** l'art. 49 – primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa.

Data 4 settembre 2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
INTERESSATO E DEL SERVIZIO  
DI RAGIONERIA E FINANZIARIO**  
(Vittorio Bianco)

F.to Bianco

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.to Colosimo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Bianco

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che copia di questa deliberazione del Commissario Straordinario nell'esercizio delle competenze e dei poteri del Consiglio comunale è stata affissa all'albo pretorio *online* del Comune di Limbadi oggi 11 settembre 2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (n. 376 REG. PUB.).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Vittorio Bianco)

F.to Bianco

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 11/09/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Vittorio Bianco)

F.to Bianco

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Data 11/09/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Vittorio Bianco)